

**schweizerischer
ingenieur-
und architektenverein
sektion winterthur**

**technischer verein
winterthur**

s i a

Wohnüberbauung Roy

Mittwoch, 18. Mai 2016, 17.30 Uhr

Werkstattgespräch der SIA Sektion Winterthur



Mittwoch, 18. Mai 2016

17.30–19.00 Uhr

Treffpunkt

**Wohnüberbauung Roy, Innenhof
Sulzerallee / Else-Züblin-Strasse
8404 Winterthur**

Ablauf

**Einführung
Projekterläuterungen
Rundgang in Gruppen
Apéro**

Referenten

**Oliver Strebel, Dachtler Partner Architekten
Simon Roth, Jäckli Geologie**

Das Projekt verfolgt einen schlichten und robusten architektonischen Ansatz. Eine klassische Blockrandbebauung bildet einen grosszügigen Hof mit öffentlichem Charakter und ergänzt die Vielfalt im Hybrid-Cluster.

Im Erdgeschoss sind die Treppenhäuser als durchlässige Zone ausgebildet und verbinden jeweils die Strassenseite mit der Hofseite.

An der Westseite wurden Wohnateliers entwickelt, die sich durch eine spezielle Schnittlösung auszeichnen. Im Nordflügel sind die Wohnungen konsequent als Hochparterre ausgebildet. Verkaufsflächen an der Sulzerallee komplettieren das öffentliche Erdgeschoss. Die Vorgabe eines übertiefen Erdgeschosses an der Else-Züblin-Strasse wurde als Chance für ein spezielles Wohnungsangebot in den Obergeschossen verstanden.

Die als Lichthof konzipierten Treppenhäuser bringen viel Licht in den 28 Meter tiefen Baukörper. Gezielte Ein- und Ausblicke bespielen das Treppenhaus, welches zu einem attraktiven und identitätsstiftenden Ort mit räumlicher Qualität wird.

Die hof- und die strassenseitigen Fassaden sind identisch gestaltet. Die eingefärbten Faserbetonelemente verleihen der Fassade die notwendige Wertigkeit und Identität. Ein durchlaufendes Raster gliedert die Fassaden.

Durch Vor- und Rücksprünge erhält die Fassade eine reliefartige Ausformulierung, deren Ausdruck in der Tiefe durch das Spiel von Licht und Schatten verstärkt wird.